



БОГУЧАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Официальное ежемесячное издание

Выпуск № 282 от 22.10.2024



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.10.2024

с. Богучаны

№ 238 - п

О признании муниципальной нуждой снос многоквартирных и индивидуальных жилых домов и об изъятии земельных участков и объектов недвижимости в целях сноса, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, реконструкции

В соответствии со ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 г. «131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.10 ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.56.2, 56.3, 56.6-11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 279-282 Гражданского кодекса, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства», постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», руководствуясь Уставом Богучанского сельсовета Богучанского района Красноярского края,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Признать муниципальной нуждой снос следующих многоквартирных и индивидуальных жилых домов в с. Богучаны Богучанского района Красноярского края:

ул. Аэровокзальная, дом 61,

ул. Ленина, дом 110, кв. 1,

ул. Ленина, дом 110, кв. 2, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

2. Признать муниципальной нуждой снос жилого помещения в двухквартирном доме по адресу: с. Богучаны Богучанского района Красноярского края, ул. Островского, дом 4, кв. 1, признанного в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции.

3. Изъять для муниципальных нужд земельные участки:

кадастровый номер: 24:07:1201002:188, адрес (местоположение): Красноярский край, р-н Богучанский, с. Богучаны, ул. Аэровокзальная, д. 61, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 852 кв.м.,

кадастровый номер: 24:07:1201003:4336, адрес (местоположение): Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Богучанский, сельское поселение Богучанский сельсовет, село Богучаны, переулок Островского, земельный

участок 4/1, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадью 513 кв.м.,

кадастровый номер: 24:07:1201003:4333, адрес (местоположение): Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Богучанский, сельское поселение Богучанский сельсовет, село Богучаны, улица Ленина, земельный участок 110/2, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадью 318 кв.м.

4. Изъять для муниципальных нужд в соответствии с планируемым изъятием у собственников жилых помещений путем выплаты возмещения по следующим адресам: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,

ул. Аэровокзальная, дом 61,

ул. Ленина, дом 110, кв. 1,

ул. Ленина, дом 110, кв. 2,

ул. Островского, дом 4, кв. 1.

5. Подготовить проекты Соглашений и заключить их от имени муниципального образования Богучанский сельсовета с собственниками жилых помещений об изъятии у них жилых помещений для муниципальных нужд с связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирных и индивидуальных жилых домов по следующим адресам: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,

ул. Аэровокзальная, дом 61,

ул. Ленина, дом 110, кв. 1,

ул. Ленина, дом 110, кв. 2,

ул. Островского, дом 4, кв. 1, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, реконструкции.

6. Направить копии Соглашений в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

7. Начальнику ОЖТ администрации Богучанского сельсовета Рукосуеву В.А.:

1) Уведомить в письменной форме собственников жилых помещений о принятом Постановлении об изъятии принадлежащих им квартир (дома) в течении 10 рабочих дней со дня вступления его в силу.

2) Заключить с собственниками жилых помещений Соглашение о порядке и условиях предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения либо возмещения.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы администрации Богучанского сельсовета В.П. Каликайтис.

9. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в официальном издании «Богучанские ведомости».

Глава Богучанского сельсовета

Л.В. Шмелёва